

Iktató szám: NAG/83-1/2019.

***NAGYLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2019. JANUÁR 14-ÉN MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI, NYÍLT ÜLÉSÉRŐL***

N A P I R E N D

1. Nagylak Község Önkormányzata épületeinek átalakítása, korszerűsítése kapcsán indított közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok kivitelezési összegének ismertetése
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
2. A 2017. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló rendeletalkotás
Előadó: Locskai Zoltán polgármester

RENDELET

1/2019.(I.14.) önkormányzati rendelet	a 2017. évi szociális célú tüzelőanyag kiegészítő támogatásról szóló rendelet
---------------------------------------	---

HATÁROZAT

1/2019.(I.14.) képviselő-testületi határozat	Napirend elfogadása
2/2019.(I.29.) képviselő-testületi határozat	Nagylak Község Önkormányzata épületeinek átalakítása, korszerűsítése kapcsán indított közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok kivitelezési összegének ismertetése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 14-én 9.00 órai kezdettel Nagylak Község Önkormányzat (6933 Nagylak, Petőfi u. 14.) nagytermében megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Locskai Zoltán polgármester
Trembeczky Károly alpolgármester
Kojnok István
Varga István képviselők.

Távolmaradását előzetesen bejelentette: Kelló Róbert képviselő.

Meghívottak: Izsákné Hetényi Valéria jegyző, Tóth Józsefné szociális ügyintéző, jegyzőkönyvvezető.

Meghívottak közül megjelent: Izsákné Hetényi Valéria jegyző, Tóth Józsefné szociális ügyintéző, jegyzőkönyvvezető.

Locskai Zoltán polgármester: Köszöntöm a rendkívüli, nyílt képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, Izsákné Hetényi Valéria jegyző asszonyt és a hivatal munkatársát. Megállapítom, hogy az 5 fő képviselő közül 4 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Locskai Zoltán polgármester: A mai ülés anyagának tárgyalását a meghívóban kiküldöttek szerint javaslom, egyéb javaslatom nincs. Van-e kérdés, hozzászólás? Nincs. Kérem, hogy aki a napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

1/2019. (I. 14.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. január 14.-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Nagylak Község Önkormányzata épületeinek átalakítása, korszerűsítése kapcsán indított közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok kivitelezési összegének ismertetése
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
2. A 2017. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló rendeletalkotás
Előadó: Locskai Zoltán polgármester

1.sz. n a p i r e n d: Nagylak Község Önkormányzata épületeinek átalakítása, korszerűsítése kapcsán indított közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok kivitelezési összegének ismertetése

Locskai Zoltán polgármester: A hivatal energetikai felújításának pályázata során a közbeszerzési eljárás lefolytatására került, 2 sikeres pályázat volt. A rendkívüli ülés összehívására azért volt szükség, mert a kedvezőbb ajánlatevő esetében a bekerülési költség összege meghaladja a korábban pályázatra tervezett összeget. A többlet összeget önerőből kell biztosítani, ahhoz, hogy a kiviteli munkák megkezdődjenek. A költségvetésbe be tudjuk tervezni, mert a fedezet rendelkezésre áll. Javasolom az előterjesztés elfogadását. Ezt követően 2 héten belül elkezdődhetnek a munkák. Első körben a napelemek felszerelésére kerül sor, ezt követően a szigetelés elvégzése, majd a nyílászárók cseréje.

Kellő Róbert képviselő megérkezett, a képviselő-testület 5 főre egészült ki. (9.10 órakor)

Kérem a képviselőket, észrevételeiket, kérdéseiket tegyék meg.

Trembeczky Károly alpolgármester: A hivatalhoz tartozó önkormányzati bérlakások energetikai korszerűsítése is a pályázat része?

Locskai Zoltán polgármester: Igen, tejes egészében.

Trembeczky Károly alpolgármester: Kik dolgoznak jelenleg?

Locskai Zoltán polgármester: A közfoglalkoztatottak, takarítják a padlástérrel.

Trembeczky Károly alpolgármester: Emlékezetem szerint a pályázat része volt a tetőhéjazat cseréje. A napelemek elhelyezése előtt a cserepeket kellene kicserélni.

Locskai Zoltán polgármester: A pályázati anyag nem tartalmazta a cserép cseréjét. A kivitelező megtekintette, megállapítása szerint 8-10 éven belül szükség lesz az új cserepelésre.

Trembeczky Károly alpolgármester: Ebből következően jogos volt a gondolatom, mert a napelemek elhelyezése után, hogyan fog megtörténni az új cserepelés. A sorrend betartásával egy komplett felújítást kellene megvalósítani.

Locskai Zoltán polgármester: Ebben a pályázatban ez most szerintem nem kivitelezhető. Nyilván önerőből megoldható lenne, de az időbeli határokat tartani kell. Az épület energetikai korszerűsítését 2019. július 31. napjáig meg kell valósítani.

Trembeczky Károly alpolgármester: A pályázat elindulásakor, 3 évvel ezelőtt javasoltam a cserepelést, akkor úgy fogadtuk el, hogy ezt tartalmazza a pályázat.

Locskai Zoltán polgármester: Utána nézünk, hogy a héjazat cseréje benne van-e a pályázatban, vagy csak beszéltünk róla, és tovább léptünk rajta. Amennyiben nincs, nem tudom megígérni a megvalósulását. Azt igen, hogy azokkal a paraméterekkel fog megvalósulni a kivitelezés, ahogy a pályázat benyújtásra kerül. Egyéb kérdés, észrevétel van-e?

Varga István képviselő: Egyetértek alpolgármester úrral. Úgy emlékszem a cserepezést is tartalmazza a pályázat. Viszont, ha nem azt a részt kellene újra cserepezni, ahová a napelem kerül. Ez megoldható lenne?

Locskai Zoltán polgármester: Ez negyed megoldás lenne. Meg nézzük, mit tartalmaz a pályázat.

Trembeczky Károly alpolgármester: Az ülést követően még egyszer össze kellett hívni a testületet, mert a bérlakás felújítását is bele vettük, amihez önerő biztosítására volt szükség.

Locskai Zoltán polgármester: Igen, emlékszem, ez a része rendben is van. Javasolom arról döntsünk, amit előterjesztésként megkaptak a képviselők, és rövid időn belül megnézzük, hogy a cserepezést tartalmazza-e a pályázat. Erről telefonon értesítünk mindenkit, hogy tovább gondolkodjunk az ügyben, mert beszélni kell a kivitelezővel a bekerülés összegéről, amennyiben erre a forrás megvan.

Izsákné Hetényi Valéria jegyző: Nem tartom valószínűnek, hogy tartalmazza, mert a közbeszerzést is annak megfelelően kellett volna kiírni.

Trembeczky Károly alpolgármester: Amennyiben a képviselő-testület egyhangúan olyan határozatot fogadott el, hogy a tetőhéjazat cseréjét is tartalmazza a pályázat, azt nem lehet kihagyni a megvalósításból.

Locskai Zoltán polgármester: Igaz. Utána nézünk, és még a mai nap egy telefonos tájékoztatást adunk.

Trembeczky Károly alpolgármester: Rendben.

Kojnok István képviselő: Az elhangzottakat parttalan vitának tartom, véleményem az, hogy akár benne lesz, akár nem a tetőszerkezet cseréje, ezt a pályázatot elszalasztani nem lehet. Egyébként mi a hibája a tetőnek, tudtommal néhány éve lett felújítva. Arról vitatkozni, hogy mennyire elavult, nincs értelme.

Locskai Zoltán polgármester: A tetőszerkezet állapotáról azt tudom elmondani, amit a kivitelező mondott, hogy 8-10 év múlva ki kell cserélni. Függetlenül ettől ez a beruházás meg fog valósulni.

Kojnok István képviselő: Amennyiben az anyagiak lehetővé teszik, természetesen ezzel együtt kerüljön kivitelezésre, és akkor hosszú távra meg van oldva a probléma.

Locskai Zoltán polgármester: Más egyéb hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk. Aki egyetért a plusz költség fedezetének biztosításával, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

2/2019. (I. 14.) képviselő-testületi határozat

Tárgy: TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00032 azonosító számú, „Nagylak Község Községháza energetikai korszerűsítése” című pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosításáról

H a t á r o z a t

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a:

„Nagylak Község Községháza energetikai korszerűsítése” című TOP-3.2.1-15-CS1-2016-00032 azonosítószámú projekt

- elnyert támogatás összege: br. **32 173 988 Ft**

- támogatás szempontjából elszámolható költsége: br **32 173 988 Ft**

- támogatás szempontjából NEM elszámolható (szolgálati lakás épületrész) költsége: br. **6 391 248 Ft**

- támogatás intenzitása **100%**.

- teljes (korábbi) költsége: br. **38 565 236 Ft**

- legkedvezőbb árajánlat építési költségtöbblete: br. **864 084 Ft**

- teljes jelenlegi költsége: br. **39 429 320 Ft**

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: Nagylak, Petőfi utca 14. hrsz: 15.

A fentiekre tekintettel a támogatási összegen felüli költségeinek finanszírozásához a NEM elszámolható (szolgálati lakás épületrész) költségén felül további **864 084 Ft** önerő biztosítása szükséges.

A vonatkozó pályázati szabályok szerint a projekt összes költsége és a támogatási összeg közötti különbséget önerőként szükséges szerepeltetni a projekt költségvetésében.

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a projekt Támogatási összegén felüli **864 084 Ft** költséget, mint szükséges önerőt az Önkormányzat saját költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, okiratok aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kapnak:

1. Locskai Zoltán polgármester
2. Izsákné Hetényi Valéria jegyző
3. Horváth Éva analitikus könyvelő
4. EU-MED TENDER közbeszerzési Szolgáltató Kft. Szilágyi Anita ügyvezető

2.sz. n a p i r e n d: A 2017. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló rendeletalkotás

Locskai Zoltán polgármester: A következő előterjesztés A 2017. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló rendeletalkotás. A rezi csökkentés jogcímén a 2017. évi kiegészítő támogatásról van szó. A támogatói okiratban 17 m³ mennyiségű kemény lombos fa került településünk részére megállapításra. A kérelmezőknek erre is be kell nyújtaniuk az igényüket. Azok részesülhetnek támogatásban, aki a 2017. évi feltételeknek megfelelnek. Azért mondom ezt a testületnek, mert a 2018. évi támogatás során az egy főre eső jövedelemkorlát magasabb volt. A fát megrendeltük, a visszaigazolás megtörtént. A kiosztásnak február 15. napjáig kell megtörténnie. Kérem a képviselőket, hozzászólásaikat tegyék meg.

Kojnok István képviselő: Nehéz helyzetben van mind a bizottság, mind a testület. Nincs valós rálátás a jövedelmi helyzetre. Gondolok itt, olyan igénylőkre, akiknél 2-3 gépjármű áll a ház előtt. Ez irritálja a lakosságot. A törvény és a rendeletek meghatározzák az önkormányzat

hatáskörét. Mit lehetne tenni, azt én sem tudom. Talán azt, hogy hivatalosan igazolja a kérelmező a jövedelmét.

Locskai Zoltán polgármester: Képviselő úr azokra gondol, akiknek nincs bejelentett munkahelye.

Izsákné Hetényi Valéria jegyző: Jogszabály rendelkezik arról, hogy milyen mellékleteket kell becsatolni a kérelmezőnek. Amit benyújtanak az hivatalos, ellenőrzésre kerül.

Kojnok István képviselő: A benyújtott nyilatkozat és a valóság közötti tényeket vitatom.

Izsákné Hetényi Valéria jegyző: A gépjármű tulajdonjog nem kizáró ok.

Trembeczky Károly alpolgármester: A testületnek joga van arra, hogy ha a kérelmező nem valós jövedelmi adatokat ad meg, ne részesítse támogatásban.

Izsákné Hetényi Valéria jegyző: A jogszabály egyértelműen kimondja, hogy a kérelem vizsgálatakor, és elbírálásakor milyen szempontokat kell figyelembe venni. Mindig lesz olyan réteg, aki sérelmezi majd, hogy nem részesül támogatásban. Hiába emeli a testület a jövedelmi határokat, akkor is lesznek, akik a meghatározott összeget meg fogják haladni.

Locskai Zoltán polgármester: Egyéb kérdés, észrevétel van-e még?

Varga István képviselő: A decemberi tüzelőtámogatásra is nyújtottak be kérelmet olyanok is, akinek még kályhája sincs, de jövedelmi helyzete miatt jogosult volt a támogatásra.

Locskai Zoltán polgármester: Igen, mivel a legtöbb ingatlanba bevezetésre került a vezetékes gáz is. Meggyőződtek arról a képviselők, hogy a kérelmező kályhában fűt, vagy néha-néha használja a gázfűtést is. A jövedelmi feltétel az rendben volt, de ez a része lehet, hogy nem.

Trembeczky Károly alpolgármester: Mindannyian tudjuk, hogy adott kérelmezőhöz, milyen életforma kapcsolható. Erre hívta föl a figyelmet Kojnok István képviselőtársam. Kérem, hogy a kérelmezők felé jelezzük, hogy jogszabály kötelezi a testületet arra, hogy a 2017. évi rendeletnek megfelelő jogosultsági feltételeket kell alkalmaznia.

Locskai Zoltán polgármester: A korábbi tájékoztatáshoz hasonlóan, most is hírlevélben közöljük. Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Nincs. Aki egyetért az előterjesztés elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagylak Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/(I.15.) önkormányzati rendelete
A 2017. évi szociális célú tüzelőanyag kiegészítő támogatásról**

A rendelet teljes szövegét a jegyzőkönyv melléklete tartalmazza.

Locskai Zoltán polgármester: Van-e még az egyebekben észrevétel? Nincs, a rendkívüli, nyílt ülésre tervezett napirendeket megtárgyaltuk, zárt ülés következik. 10.15 órakor

k.m.f.

Locskai Zoltán
polgármester

Izsákné Hetényi Valéria
jegyző