

**Iktató szám: NAG/332-13/2018.**

***NAGYLAK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2018. JÚNIUS 25-ÉN MEGTARTOTT SOROS, NYÍLT ÜLÉSÉRŐL***

**N A P I R E N D**

1. Polgármesteri tájékoztató  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
2. Tájékoztató a Kenderkötelék Kft. tevékenységéről  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
3. Tájékoztató a helyi Posta tevékenységéről  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
4. Előterjesztések
  - 4.1. A Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2017. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztató
  - 4.2. DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
  - 4.3. Az önkormányzati támogatásról szóló rendelet megalkotása
  - 4.4. A pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról szóló 11/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása
5. Egyebek
6. Zárt ülés
  - Önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti szerződésének felülvizsgálata tárgyában

## RENDELET

10/2018.(VI.26.) önkormányzati rendelet	az önkormányzati támogatásról
11/2018.(VI.26.) önkormányzati rendelet	a pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról

## HATÁROZAT

101/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	Jegyzőkönyv hitelesítő megválasztása
102/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	Napirend elfogadása
103/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	Alföldvíz tájékoztatójának elfogadása
104/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	Polgármesteri tájékoztató
105/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	Tájékoztató a Kenderkötelék Kft. tevékenységéről
106/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	Tájékoztató a helyi Posta tevékenységéről
107/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	A Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2017. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztató
108/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
109/2018.(VI.25.) képviselő-testületi határozat	08/5 hrsz-ú ingatlan vagyontárgy felülvizsgálata

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. június 25-én 14.00 órai kezdettel Nagylak Község Önkormányzat (6933 Nagylak, Petőfi u. 14.) nagytermében megtartott soros, nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**

Locskai Zoltán polgármester  
Trembeczky Károly alpolgármester  
Kelló Róbert  
Varga István képviselők.

**Távolmaradását előzetesen bejelentette:** Kojnok István képviselő.

**Meghívottak:** Izsákné Hetényi Valéria jegyző, Lakatos Tóth Andor Makói Járási Hivatalvezető helyettes, Gulyás András Alföldvíz munkatársa, Palánkainé Sebők Zsuzsanna Könyvtárigazgató, Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető, Tóth Józsefné szociális ügyintéző, jegyzőkönyvvezető.

**Meghívottak közül megjelent:** Izsákné Hetényi Valéria jegyző, Szentgyörgyi László Alföldvíz munkatársa, Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető, Tóth Józsefné szociális ügyintéző, jegyzőkönyvvezető.

**Locskai Zoltán polgármester:** Köszöntöm a soros, nyílt képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, Izsákné Hetényi Valéria jegyző asszonyt, vendégeinket és a hivatal munkatársát. Megállapítom, hogy az 5 fő képviselő közül 4 fő megjelent, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek Varga István és Trembeczky Károly képviselőket javaslom megválasztani. Megkérdezem, hogy vállalják-e a tisztséget. A válaszokból megállapítom, hogy vállalják. Kérem a képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a mai ülés jegyzőkönyv hitelesítője Varga István és Trembeczky Károly legyen, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**101/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** Jegyzőkönyv hitelesítők megválasztása

### H a t á r o z a t

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. június 25-én tartott soros, nyílt ülése jegyzőkönyv hitelesítőjének Varga István és Trembeczky Károly képviselőket megválasztotta.

Felelős: Locskai Zoltán alpolgármester  
Határidő: azonnal

**Locskai Zoltán polgármester:** A mai ülés anyagának tárgyalását a meghívóban kiküldöttek szerint módosítani javaslom. A napirendi pontok tárgyalása előtt javaslom az Alföldvíz

munkatársának tájékoztatóját meghallgatni, valamint a 4.5. szóbeli előterjesztést a 08/5 hrsz-ú ingatlan vagyontárgy felülvizsgálata tárgyában a napirendre fölvenni. Egyéb javaslatom nincs.

### **N a p i r e n d i j a v a s l a t**

1. Polgármesteri tájékoztató  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
2. Tájékoztató a Kenderkötelék Kft. tevékenységéről  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
3. Tájékoztató a helyi Posta tevékenységéről  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
4. Előterjesztések
  - 4.1. A Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2017. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztató
  - 4.2. DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
  - 4.3. Az önkormányzati támogatásról szóló rendelet megalkotása
  - 4.4. A pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról szóló 11/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása
  - 4.5. szóbeli előterjesztést a 08/5 hrsz-ú ingatlan vagyontárgy felülvizsgálata
5. Egyebek
6. Zárt ülés

**Locskai Zoltán polgármester:** Megkérdezem, hogy van-e valakinek a napirendekkel kapcsolatos javaslata, észrevétele? Amennyiben nincs egyéb javaslat, kérem, hogy aki a napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **102/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

#### **Tárgy: Napirend elfogadása**

### **H a t á r o z a t**

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. június 25.-i soros, nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Polgármesteri tájékoztató  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
2. Tájékoztató a Kenderkötelék Kft. tevékenységéről  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester
3. Tájékoztató a helyi Posta tevékenységéről  
Előadó: Locskai Zoltán polgármester

#### 4. Előterjesztések

4.1. A Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2017. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztató

4.2. DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

4.3. Az önkormányzati támogatásról szóló rendelet megalkotása

4.4. A pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról szóló 11/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása

4.5. szóbeli előterjesztést a 08/5 hrsz-ú ingatlan vagyontárgy felülvizsgálata

#### 5. Egyebek

#### 6. Zárt ülés

**Locskai Zoltán polgármester:** Ahogy említettem, elsőként hallgassuk meg az Alföldvíz munkatársának a tájékoztatóját, akihez az ivóvíz minőség problémájával kapcsolatos észrevételeket is tegyék meg a képviselők. Köszöntöm Szentgyörgyi László urat, aki Gulyás András akadályoztatása miatt a meghívásomnak eleget téve tájékoztatja a képviselőket a problémával kapcsolatosan. Tudomásom van arról, hogy a vízvezetékrendszert a lövedékes tisztítás technológiájával kívánják átmosni az ivóvíz javítása érdekében. Fölmerült a kérdés, hogy a rendszer végén lévő kendergyárnál, bűdös a víz, pedig a mosatás ott is megvalósul.

**Szentgyörgyi László:** A tisztítómű elkészültével Apátfalváról érkezik majd az ivóvíz. Sajnos a szerves anyag jelen van az ivóvízben, azért olyan sárga a színe. Az új technológia alkalmazásával megszüntetik a szerves anyag jelenlétét. A szag jelenlétét okozhatja, hogy az Alföldön gázos a víz. A technológia révén 10X klórozás, szűrés következtében kapjuk a tisztított vizet.

**Locskai Zoltán polgármester:** A pangó víz okozhatja-e a víz kellemetlen szagát? Apátfalva is távol van a településünktől, 8 km-es szakaszon, míg a településre ér, szintén pangó vízről beszélhetünk. Mivel lesz az nekünk jobb?

**Szentgyörgyi László:** A településeken keresztül haladó víz állandó mozgásban van, nem beszélhetünk pangó vízről.

**Kellő Róbert képviselő:** Régen 2 havonta volt mosatás, mégsem volt bűdös a víz. Az utóbbi időben 2-3 hetente van fertőtlenítés, és mégis szennyezett, kukacos, saras a víz.

**Szentgyörgyi László:** Információim szerint régóta fenn áll ez a helyzet.

**Trembeczky Károly alpolgármester:** A kendergyárhoz új vezetékrendszert épített ki az önkormányzat. Amikor erre a beruházásra sor került, nem biztos, hogy a megfelelő vastagságú és állagú csőrendszer került lefektetésre. Ez is lehet a felvetődött probléma oka.

**Szentgyörgyi László:** Ez téves információ, a vezeték megfelel a követelményeknek, nem ez okozhatja a problémát. Utána nézek, és vízmintát kérek bevizsgálásra.

**Trembeczky Károly alpolgármester:** A településen egyre több a lakatlan ingatlan. Nincs vízhasználat. Ezeken a szakaszokon pang a víz, ez már okozhatja az elmondott problémákat. A mosatásra fel kell hívni a lakosság figyelmét, hogy az udvari kifolyókat ez esetben hagyják nyitva, hogy átforogjon az egész rendszer.

**Szentgyörgyi László:** Néhány éve kimaradt a szivacsos mosatás. Ez a módszer megbolygatja a hálózatot, mert fellazítja a vezetékrendszer falára lerakodott szennyeződések. Ez okozhatja a vízminőség romlását. Legalább 3-4 szivacsos mosatásra van szükség ahhoz, hogy a lerakódások föllazuljanak és távozzanak a rendszerből. Az biztos, hogy a lakatlan ingatlanok száma nem előnyös.

**Trembeczky Károly alpolgármester:** A Makó-Apátfalva közötti szakaszon az ivóvízrendszer kiépítésekor számtalanszor láthattuk, a hanyag csőlefektetést.

**Szentgyörgyi László:** Ez nem a mi kompetenciánk. Az ivóvízminőség-javító társulás feladata. A sikertelenség oka a fertőtlenítés hiánya.

**Locskai Zoltán polgármester:** Azok a vállalkozók, alvállalkozók, akik a rendszert építették a településen, miért nem vették át a műszaki ellenőrrel a munkát?

**Szentgyörgyi László:** Ez természetesen hiba, valószínű, hogy anyagi háttere van.

**Locskai Zoltán polgármester:** Más egyéb kérdés? Nincs. Aki a tájékoztatóval egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**103/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: A település ivóvízhelyzetéről szóló tájékoztató elfogadása**

### **H a t á r o z a t**

Nagylak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alföldvíz Zrt. településre vonatkozó ivóvízminőség problémájáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: Locskai Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Locskai Zoltán polgármester
- Izsákné Hetényi Valéria jegyző

**1.sz. n a p i r e n d: Polgármesteri tájékoztató**

**Locskai Zoltán polgármester:** Következik a polgármesteri tájékoztató, kérem a képviselőket, az észrevételeket, kérdéseket tegyék meg.

**Trembeczky Károly alpolgármester:** Nem szerepel a polgármesteri tájékoztatóban a Duna Aszfalt szerepe jelenléte, mert a munkálatok megkezdődtek. Van-e érvényes szerződés, mert ez korábban probléma volt.

**Locskai Zoltán polgármester:** 2018. december 31. napjáig élő szerződésünk van.

**Kelló Róbert képviselő:** Milyen eredmény született az értékbecslés során?

**Locskai Zoltán polgármester:** Az egyebekben szeretnék erről bővebben beszélni. Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Amennyiben nincs, kérem, szavazzunk. Aki egyetért a polgármesteri tájékoztató elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**104/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Polgármesteri tájékoztató elfogadása**

#### **H a t á r o z a t**

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által végzett feladatokról és eseményekről szóló tájékoztatóját megtárgyalta, azt elfogadja.

A határozatról értesül: Locskai Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

**2.sz. n a p i r e n d: Tájékoztató Kenderkötelék Kft. tevékenységéről**

**Locskai Zoltán polgármester:** A következő napirend tájékoztató a Kenderkötelék Kft. tevékenységéről. A megkeresést követően ügyvezető asszony jelezte, hogy nem kíván írásbeli anyagot benyújtani. Arra gondoltam, hogy jelen lesz az ülésen, de jelzést sem kaptunk arra vonatkozólag, hogy jelen lesz, vagy sem.

**Trembeczky Károly alpolgármester:** Javasolom Lázár János Országgyűlési Képviselőn keresztül föl venni a kapcsolatot ügyvezető asszonnyal.

**Locskai Zoltán polgármester:** Engem érdekelne, hogy fizet-e iparüzési adót? Kérdés lehet ez a Posta esetében is. Van-e kérdés, észrevétel? Nincs. Aki egyetért annak tudomásul vételével, hogy nem jelent meg a meghívásra senki, és nem készített írásos anyagot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**105/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Tudomásulvétel a Kenderkötelék Kft. tevékenységéről**

#### **H a t á r o z a t**

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy a Kenderkötelék Kft. tevékenységéről írásos anyag nem érkezett, valamint jelzés sem arra vonatkozóan, hogy a kft. képviselőjében a képviselő-testület ülésén nem kívánnak részt venni.

Felelős:

- Locskai Zoltán polgármester
- Izsákné Hetényi Valéria jegyző

Határidő: azonnal és értelem szerint

Határozatról értesítést kap:

- Locskai Zoltán polgármester
- Izsákné Hetényi Valéria jegyző

### **3.sz. n a p i r e n d: Tájékoztató a Posta tevékenységéről**

**Locskai Zoltán polgármester:** A következő napirend tájékoztató a Posta tevékenységéről. A megkeresést követően sem írásbeli anyag, sem jelzés nem érkezett arra vonatkozólag, hogy képviselteti magát a posta, vagy sem. Kíváncsi lennék a helyi posta működéséről, milyen forgalmat bonyolít, meddig működhet, milyen elképzelések vannak a fenntartásával kapcsolatosan? Kérdés lenne, válasz nincs. Itt is felmerül, mint a Kenderkötelék esetében, hogy bejelentkezte-e iparűzési adóra.

**Izsákné Hetényi Valéria jegyző:** Javasolom ügyben, az adós kolleganót megkérdezni.

**Locskai Zoltán polgármester:** Szóljunk neki, tájékoztassa az ügygel kapcsolatosan a képviselőket.

**Kanton Eszter adóügyi ügyintéző megjelent a tanácskozó teremben.**

**Locskai Zoltán polgármester:** A testület kérdése, hogy a Kenderkötelék Kft. és a Magyar Posta bejelentkezte-e iparűzési adóra?

**Kanton Eszter adóügyi ügyintéző:** Igen, bejelentkeztek és fizetnek adót az előírásnak megfelelően.

**Locskai Zoltán polgármester:** Köszönöm.

**Kanton Eszter adóügyi ügyintéző távozott a tanácskozó teremből.**

Aki egyetért annak tudomásul vételével, hogy nem jelent meg a meghívásra senki, és nem készített írásos anyagot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**106/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: Tudomásulvétel a Magyar Posta Zrt. tevékenységéről**

### **H a t á r o z a t**

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette, hogy a Magyar Posta Zrt. tevékenységéről írásos anyag nem érkezett, valamint jelzés sem arra vonatkozóan, hogy a képviselőtestületben a képviselő-testület ülésén nem kívánnak részt venni.

Felelős:



- Locskai Zoltán polgármester
- Izsákné Hetényi Valéria jegyző

Határidő: azonnal és értelem szerint

Határozatról értesítést kap:

- Locskai Zoltán polgármester
- Izsákné Hetényi Valéria jegyző

#### **4. sz. n a p i r e n d: Előterjesztések**

##### ***4.1. A Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2017. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztató***

**Locskai Zoltán polgármester:** Következő napirend a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2017. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztatóról szóló előterjesztés. Törvényi előírás, minden évben testület elé kerül. A bizottságok megtárgyalták. A tájékoztatóból kiderül, hogy nőtt a könyvtár látogatottság, aminek nagyon örülök, valamint két alkalommal a látványszínház a is volt a településen.

**Kellő Róbert képviselő:** A pénzügyi bizottság az anyagot megtárgyalta, és könyvtárossal egyeztetve a folyóiratok bővítése tárgyában az érdeklődést előtérbe helyezve gyűjtsön információt, hogy a megyei könyvtár az igényeknek megfelelően tudja a folyóiratok rendelését leadni. Ezt figyelembe véve, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Trembeczky Károly alpolgármester:** A szakmai folyóiratoknak kiemelt jelentősége van a település életében.

**Locskai Zoltán polgármester:** Köszönöm. Egyéb kérdés, észrevétel van-? Nincs. szavazzunk. Aki a tájékoztató elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **107/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** A Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2017. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztató

### **H a t á r o z a t**

Nagylak Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszer (KSZR) által nyújtott 2017. évi szolgáltatásáról szóló szakmai tájékoztató megtárgyalta, azt elfogadja.

Felelős: értesítésre: polgármester  
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

- Locskai Zoltán polgármester
- Izsákné Hetényi Valéria jegyző
- Palánkainé Sebők Zsuzsanna könyvtárigazgató
- Irattár

#### **4.2. DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

**Locskai Zoltán polgármester:** Következő napirend Beszámoló a DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szóló előterjesztés. Békés megyei önkormányzatok települései csatlakozni kívánnak a társuláshoz. Ez az oka a módosításnak.

**Kelló Róbert képviselő:** A bizottság az anyagot megtárgyalta, és egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Locskai Zoltán polgármester:** Nincs, aki az előterjesztés elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **108/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy:** DAREH Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

### **H a t á r o z a t**

Nagylak Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Délkelet-Alföld Regionális Hulladékgyűjtési Rendszer Létrehozását Célzó Önkormányzati Társulás tagönkormányzata

1. Csabacsúd Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének, Csárdaszállás Községi Önkormányzat képviselő-testületének, Gyomaendrőd Város Önkormányzat képviselő-testületének, Kaszaper Község Önkormányzat képviselő-testületének, Kondoros Város Önkormányzat képviselő-testületének, Körösladány Város Önkormányzat képviselő-testületének, Mezőkovácsháza Város Önkormányzat képviselő-testületének és Szarvas Város Önkormányzat képviselő-testületének a Társuláshoz történő csatlakozását jóváhagyja,
2. a Társulás Megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Megállapodás módosítást a Társulás Elnökének felhívására aláírja.
3. felkéri a polgármestert, hogy jelen határozatáról a Társulás Elnökét tájékoztassa.

Felelős: Locskai Zoltán polgármester

Határidő: 2018. július 12.

Határozatról értesítést kap:

-Locskai Zoltán polgármester

-Izsákné Hetényi Valéria jegyző  
-DAREH Önkormányzati Társulás 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

#### **4.3. Az önkormányzati támogatásról szóló rendelet megalkotása**

**Locskai Zoltán polgármester:** Következő előterjesztés az önkormányzati támogatásról szóló rendelet megalkotása. A civil szervezetek támogatásáról szóló rendeletük megalkotása 2015 évben megtörtént, de tartalmában hiányos, mert nem tartalmazza a nem civil szervezetek (magánszemélyek) részére történő pénzeszköz átadást, és az erre vonatkozó szabályozást. A rendeletalkotás során támogatom, hogy olyan magán személyeknek is legyen lehetőségük pályázatot benyújtani az év bármely időszakában, akik tenni akarnak a település előbbre menetelében. Kérdés, kiegészítés van-e?

**Trembeczky Károly alpolgármester:** Kik támogathatók? Örülök ennek a rendeletalkotásnak, mert korábban is gondot okozott, hogy milyen jogcímen támogassuk azokat, akik valamilyen tevékenységük révén tovább viszik a település hírnevét. Gondolok itt a néptáncosainkra, ha jól tudom 2 fő fiatal az, aki rendszeresen néptáncra jár őrizve a kultúrát, a hagyományokat. De el tudok képzelni egy sakkegyesületet, akik kiemelt szinten végzik ezt a tevékenységet.

**Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető:** Tisztelt testület! A rendeletalkotás azért fontos, mert a hatályban lévő rendelet alapján csak a civil szervezetek nyújthattak be pályázatot az önkormányzathoz, ők is csak évente egyszer, meghatározott időben. A rendeletervezet annyiban más és kedvezőbb, hogy a civil szervezetek mellett magánszemélyek is benyújthatna pályázatot, akik tenni szeretnének a település élhetősége érdekében, és ami nincs határidőhöz kötve.

**Locskai Zoltán polgármester:** A pályázat igénylése a rendelet mellékletét képező adatlapok kitöltésével nyújtható be, ami tartalmazza a szükséges nyilatkozatokat, valamint nyertes pályázat esetén a beszámolóhoz és az elszámolóhoz szükséges adatlapokat is. Teljesen nyomon követhető a támogatás felhasználása. Amennyiben a pályázó a pályázathoz szükséges dokumentumot nem tudja csatolni, el kell utasítani.

Tájékoztatom a képviselőket is arról, amit a bizottságok ülésén is elmondtam, hogy a két civil szervezet a mai napig nem tudja produkálni azokat a dokumentumokat, amelyek a kérelem elbírálásához szükséges. A nyugdíjasok megkeresték a könyvelőt, ígéret van, hogy megkapják az anyagot, de a mai napi nem tudták. A fociistákkal az a probléma, hogy alpolgármester a vezetőjük a mai napig, ezzel kizárták magukat a lehetőségéből.

**Locskai Zoltán polgármester:** Egyéb kérdés, kiegészítés van-e?

**Kellő Róbert képviselő:** A pénzügyi bizottság az anyagot megtárgyalta, és egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra.

**Locskai Zoltán polgármester:** Köszönöm, aki rendeletervezet elfogadásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagylak Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2018.(VI.26.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati támogatásról**

***4.4.A pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról szóló 11/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása***

**Locskai Zoltán polgármester:** Következő napirend, a pénzbeli és természetben nyújtott ellátásokról szóló 11/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása. A rendeletervezet új elemeket is tartalmaz, de a legfontosabb a rendkívüli élethelyzet konkrét leszályozása volt, ami sokszor gondot okozott a bizottságnak. A bizottságok megtárgyalták, és a kiegészítéssel, egyhangúlag javasolják a testületnek elfogadásra. Kérdés, észrevétel van-e?

**Tóth Józsefné szociális ügyintéző:** A kiegészítés a következő, hogy a rendeletervezet 8. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a gyermek és fiatal felnőtt rászorultságára tekintettel jelentkező kiadások mérséklésére szöveg kerüljön beillesztésre, miáltal a b-m) pont c-n) pontra módosul. A korábbi rendelet ezt a pontot tartalmazta, ebből véletlen kimaradt, amit törvényi előírás miatt fontos a rendeletbe bele venni.

**Locskai Zoltán polgármester:** Köszönöm. Egyéb kérdés, észrevétel? Nincs, aki egyetért a rendeletervezet kiegészítéssel történő elfogadásával, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazattal nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Nagylak Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2018.(VI.26.) önkormányzati rendelete  
a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról**

***4.5. Szóbeli előterjesztést a 08/5 hrsz-ú ingatlan vagyontárgy felülvizsgálata***

**Locskai Zoltán polgármester:** Következő napirend, a szóbeli előterjesztést a 08/5 hrsz-ú ingatlan vagyontárgy felülvizsgálata tárgyában. Felkérem Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezetőt, tájékoztassa a képviselőket.

**Popovics Krisztián pénzügyi csoportvezető:** A szóbeli előterjesztés anyagát tekintve kormányrendelet írja elő, hogy az ingatlanvagyon-katasztert nyilvántartását és az adatszolgáltatást folyamatosan kell vezetni. Az ingatlan nyilvántartás - ami a tulajdoni lapot jelenti -, felülvizsgálata során megállapításra került, hogy a vagyonkataszter nem tartalmazza teljes körűen minden az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat, így azt sem amelyről az előterjesztés szól. Ezért ezt fel kell venni a vagyonnyilvántartásokba. Köszönöm a szót.

**Locskai Zoltán polgármester:** Kérdés, észrevétel van-e? Nincs, aki az előterjesztés elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás, és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **109/2018. (VI. 25.) képviselő-testületi határozat**

**Tárgy: A 08/5 hrsz-ú ingatlan vagyontárgy felülvizsgálata**

### **H a t á r o z a t**

Nagylak Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában álló 08/5 hrsz-ú, „*kivett saját használatú út*” művelési ágú, összesen 2620 m<sup>2</sup> nagyságú, összesen 393.000 Ft értékű ingatlant a vagyonyilvántartásokba felveszi és egyben a vagyontárgyat forgalomképtelen vagyonnak nyilvántartja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonrendelet módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a vagyonyilvántartásokban a szükséges módosításokat vezesse át.

A határozatról értesül:

- 1.) Locskai Zoltán polgármester
- 2.) Izsákné Hetényi Valéria jegyző
- 3.) Popovics Krisztián pü. csoportvezető

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal, értelem szerint

### **6. sz.n a p i r e n d: Egyebek**

**Locskai Zoltán polgármester:** Következő napirend az egyebek, mielőtt átadnám a szót a testületnek, tájékoztatom a képviselőket a polgármesteri tájékoztatóban feltüntetett Utassy Csaba értékbecslő által készített szakvéleményről. A testület úgy döntött, hogy a Gyár telep 6/D. szám alatti lakást, illetve a közvetlen mellette lévő lakást értékesítse. Ahhoz, hogy megközelítőlegesen árat tudjunk felajánlani megvételre, ingatlanszakértői szakvéleményt kértünk. A helyszíni szemle során tapasztaltakat a szakvélemény tartalmazza. A 109 m<sup>2</sup>-es lakást, ahol nincs áram, fűtési lehetőség, korszerűsítésre, felújításra szorul 1 millió forintba értékelt, a mellette lévő 34 m<sup>2</sup>-es két helyiségből álló, villamos energiával ellátott lakást 200 e forintba értékelt. Közben tájékozódtam, milyen megoldásokat találhatnánk a villamos energia biztosítása kapcsán. A 109 m<sup>2</sup> rákapcsolni a 34 m<sup>2</sup>-es vezetékre nem lehet, mert egy mosógépet sem bírna el. A lakásban a villanyvezeték csövezni kell, aminek a bekerülési költsége 700-800 e forint lenne. A szakvélemény alapján megállapított összeg nagyon kevés, de szempontok figyelembe vételével történ az értékbecslés. Én nem szeretnék költeni a lakásra. Javasolom 1,2 millió forintért értékesíteni.

**Trembeczky Károly alpolgármester:** Az értékesítést tudnám támogatni, csak javasolom, hogy előbb a szegedi lakosokkal vegyük föl a kapcsolatot, tájékoztassuk az eladási árról. Úgymond adjunk nekik egy elővásárlási jogot, határidőt szabva a visszajelzésről. Amennyiben ezzel nem élnek, hirdesse meg az önkormányzat.

**Locskai Zoltán polgármester:** Köszönöm. Tájékoztatom a testületet, hogy Lázár János országgyűlési képviselő úr hozzánk is ellátogat. Előreláthatólag július 3-án 17-18 órakor kerülne sor a rendkívüli testületi ülésre, ami itt a tanácskozó teremben fogunk megtartani. Beszélék a település fejlesztésével kapcsolatosan is, a következőkre gondoltam: művelődési ház parkolójának térkövezése, játszótéri eszközök felülvizsgálata, emlékpark felújítása, óvoda

átalakítása közösségi térré, kerékpárút kiépítése, mert egyedül a mi esetünkben nem történt meg, valamint az ivóvíz javítása. Kérem, amennyiben egyéb ötlet van, jelezzétek.

**Varga István képviselő:** A fociöltöző létesítése jutott eszembe.

**Locskai Zoltán polgármester:** Sajnos rossz híreim vannak. A csapatot kizárták és egyelőre nem is tudják eldönteni a továbbiakban működjenek-e? Ezt jelenleg nem támogatnám.

**Locskai Zoltán polgármester:** Felmerült bennem egy gondolat az imaházzal kapcsolatban. Az épület nincs rossz állapotban, és az egyház már régóta szeretné eladni, de a mai napig nincs rá vevő. Ezért megkeresem Szabó atyát, hogy adja át az önkormányzatnak. Talán megoldódna a művelődési ház falain belől lévő helyiség problémánk, ugyanis az imaház alkalmas lenne tájháznak.

**Trembeczky Károly alpolgármester:** Elgondolkodtató, hogy van-e rá pénzügyi fedezet. Az ötlet nem rossz, de felújítási, majd fenntartási költségei vannak, amit az önkormányzatnak kell biztosítani.

**Varga István képviselő:** Felújítás tekintetében nincs rossz állapotban, a közfoglalkoztatottak is meg tudják csinálni.

**Locskai Zoltán polgármester:** Tájékoztatom a képviselőket, hogy Rostasné Janovics Petra lakhatási támogatása - amit lakbértámogatás címen került jóváírásra a lakbéréből -, bérleti szerződés hiányában megszüntetésre került.

Az elkerülő megvilágításának a kérdése is megoldódott, mert a Magyar Közút ennek kivitelezésére megnyerte a pályázatot. Ennyit szerettem volna mondani. Van-e még az egyebekben észrevétel?

**Trembeczky Károly alpolgármester:** A Petőfi utca útfelújítását követően gondoljunk majd az esztétikus környezet kialakítására, főleg a virágosításra.

**Kelló Róbert képviselő:** Kérem jelezni a Délút felé, hogy az autópályáról lejövet hatalmas kátyú van, amit nem lehet látni.

**Locskai Zoltán polgármester:** Nem tartom szükségesnek, az útépités miatt ki van téve a tábla, hogy óvatosan közlekedjenek az úton haladók.

**Kelló Róbert képviselő:** A gyárnál nincs közvilágítás, kinek kell jelezni?

**Locskai Zoltán polgármester:** Bárki észlel közvilágítással kapcsolatos hibát, a számlán van egy hibabejelentő ingyenes szám, azon jelentse be. Egyéb kérdés, észrevétel van-e? Nincs, a nyílt ülésre tervezett napirendeket megtárgyaltuk, 16.15 órakor zárt ülés következik.

k.m.f.

Locskai Zoltán  
polgármester

Varga István  
jkv. hitelesítő

Izsákné Hetényi Valéria  
jegyző

Trembeczky Károly  
jkv. hitelesítő